

ZARZĄDZANIE INWESTYCJAMI I NIERUCHOMOŚCIAMI

Specjalność **Zarządzanie inwestycjami i nieruchomościami** przygotowuje do pracy w przedsiębiorstwach i instytucjach związanych z inwestycjami, budownictwem oraz obrotem i zarządzaniem nieruchomościami. W toku studiów studenci zdobywają ogólnoeconomiczną wiedzę z zakresu zarządzania, finansów i bankowości. Ponadto dzięki starannie dobranym przedmiotom specjalistycznym nabywają kompetencje z zakresu funkcjonowania przedsiębiorstw użyteczności publicznej, budownictwa mieszkaniowego i gospodarki nieruchomościami. Ukończenie tej specjalności w dużym stopniu ułatwia starania o uzyskanie licencji w zawodach: rzeczoznawcy majątkowego, pośrednika w obrocie nieruchomościami i administratora nieruchomości. Absolwenci tej specjalności będą mogli podejmować pracę m.in. w przedsiębiorstwach budowlanych, firmach deweloperskich, biurach obrotu nieruchomościami, organach administracji państwowej i samorządowej.

Moduł kształcenia specjalnościowego – Zarządzanie inwestycjami i nieruchomościami*:

L.p.	Nazwa przedmiotu	Semestr/Forma zaliczenia	Liczba godzin		ECTS
			SS w/zp	SN w/zp	SS/SN
1	Ekonomiczne aspekty obrotu i zarządzania nieruchomościami	5/Zo	15/15	9/9	4
2	Obrót nieruchomościami	5/E	15/30	9/18	5
3	Plany zarządzania nieruchomościami	6/Zo	15/15	9/9	3
4	Podstawy zarządzania nieruchomościami	4/E	15/30	9/18	3
5	Podstawy budownictwa i geodezji	4/Zo	15/15	9/9	2
6	Prawne aspekty gospodarowania nieruchomościami	4/E	15/15	9/9	2
7	Procesy inwestycyjne i ich finansowanie	4/E	15/15	9/9	2
8	Ubezpieczenia majątkowe	5/Zo	15/15	9/9	2
9	Zarządzanie nieruchomościami mieszkaniowymi	6/Zo	15/15	9/9	3
10	Zarządzanie nieruchomościami dochodowymi (komercyjnymi)	6/E	15/30	9/18	5
11	Wycena nieruchomości	4/E	15/30	9/18	3
12	Market Analysis for Real Estate (Analiza rynku nieruchomości)	6/Zo	0/15	0/9	3
			165/240	99/144	37

SS- studia stacjonarne, **SN**- studia niestacjonarne

w – wykłady, **zp** – zajęcia praktyczne

E – egzamin, **Zo** – zaliczenie z oceną

* - moduł do wyboru

** - zajęcia w języku angielskim